



2019年1月8日

各 位

会社名 株式会社東武住販
代表者名 代表取締役社長 荻野 利浩
(コード番号：3297 東証JASDAQ・福証Q-Board)
問合せ先 取締役管理部長 河村 和彦
(電話番号：083-222-1111)

新規出店に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり、山口県防府市に店舗を出店することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

出店予定地の防府市は、山口県の瀬戸内側の中央部に位置し、県庁所在地の山口市、そして地元企業の工場を有する宇部市と県内屈指の工業地域である周南市から近距離にあることから、山口県中央エリアにおいて重要な都市です。人口は2018年12月1日時点で114千人程度、当市も人口減少となつてはいるものの、人口減少率が0.11%と県内にあつては低い水準にあります。

市内は、大手自動車メーカー及びそれらに付随して部品メーカーや素材産業等の工場が集積しております。また、商業施設あるいは公共施設もJR防府駅の近くに立地しており、利便性に優れた地区です。

当社は、ドミナント戦略に沿って当該地域で自社不動産売買事業における取引実績を積み上げてきました。その結果、当市の市場は今後も開拓の余地があるとみられるうえ、公共施設や商業施設等が集中していることから、効率の良い営業活動を展開できると判断し、当該地域を候補地として選定し、出店することといたしました。

なお、今回の出店により、当社の不動産売買事業における店舗は、20店舗目、山口県内では7店舗目となります。

記

1. 店舗の名称：防府店（仮称）
2. 所在地：山口県防府市駅南町7番37号
3. 営業開始時期：2019年2月下旬（予定）
4. 業績予想に与える影響：2019年5月期の業績予想に与える影響は軽微であります。

以上