



2019年3月13日

各 位

会社名 スズデン株式会社
代表者名 代表取締役社長 酒井 篤史
(コード番号 7480 東証第一部)
問合せ先 iクリエイト部長 安岳 宗吉
T E L 03-6910-6801

固定資産の譲渡に関するお知らせ (追加開示)

2018年9月26日に発表いたしました固定資産の譲渡につきまして、下記の通り引き渡しが完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

- (1) 経営資源の有効活用による資産効率化の促進
- (2) ROA、ROE、ROICの改善
- (3) BCM、BCPの強化による防災対策の充実

2. 譲渡資産の内容

(1) 資産の名称	スズデン本社ビル
(2) 所在地	東京都文京区湯島2丁目2番2号
(3) 敷地・建物	敷地面積：643.75㎡ 延床面積：2,990.89㎡
(4) 譲渡益	約3億円
(5) 現況	本社

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

- (1) 2018年9月26日 取締役会決議
- (2) 2018年9月28日 契約締結
- (3) 2019年3月13日 物件引渡し

5. 業績に与える影響

上記固定資産の譲渡が業績に与える影響は、2019年1月21日に発表した業績予想の修正に関するお知らせに織り込んでおります。

以 上