

2019年5月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号

大和ハウスリート投資法人

代表者名 執行役員 川西次郎

(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 土田耕一

問合せ先 取締役財務企画部長 塚本晴人

TEL. 03-3595-1265

(訂正) 2019年2月期 決算短信 (REIT) の一部訂正について

大和ハウスリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が2019年4月18日付で公表しました「2019年2月期 決算短信 (REIT)」に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。なお、訂正箇所を下線 で表示しております。

記

1. 訂正箇所及び訂正内容

(1) 95ページ及び96ページ

5. 参考情報 投資法人の投資状況について (4) エンジニアリング・レポート等の概要

<訂正前>

物件 番号	物件名称	修繕費(千円)(注1)			PML (%) (注2)	建物状況評価 報告書作成日付
		緊急	短期	長期(12年間)		
(中略)						
RE-109	ロイヤルパークス若葉台	—	—	349,081	5.3	<u>2014年3月</u>
(中略)						
RE-140	カスターリア京都西大路	—	—	39,962	<u>9.3</u>	2015年9月
(後略)						

<訂正後>

物件 番号	物件名称	修繕費(千円)(注1)			PML (%) (注2)	建物状況評価 報告書作成日付
		緊急	短期	長期(12年間)		
(中略)						
RE-109	ロイヤルパークス若葉台	—	—	349,081	5.3	<u>2018年1月</u>
(中略)						
RE-140	カスターリア京都西大路	—	—	39,962	<u>9.4</u>	2015年9月
(後略)						

(2) 98 ページ

5. 参考情報 投資法人の投資状況について (6) 保有不動産の資本的支出 ① 資本的支出の予定

<訂正前>

不動産等の名称 (所在)	目 的	期 間	工事予定金額 (千円)		
			総額	当期支払額	既支払総額
(中略)					
アクロスモール新鎌ヶ谷 (千葉県鎌ヶ谷市)	地下水利用設備設置工事	自 2018年10月 至 2019年3月	86,400	12,960	<u>73,440</u>

<訂正後>

不動産等の名称 (所在)	目 的	期 間	工事予定金額 (千円)		
			総額	当期支払額	既支払総額
(中略)					
アクロスモール新鎌ヶ谷 (千葉県鎌ヶ谷市)	地下水利用設備設置工事	自 2018年10月 至 2019年3月	86,400	12,960	<u>12,960</u>

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>